

## **Комплект возможных форм документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>**

**Вопрос:** Изменение способа формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме со счета регионального оператора на специальный счет.

**Форма общего собрания:** очное голосование (совместное присутствие собственников помещений в многоквартирном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

1. примерная форма сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. примерная форма листа регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. примерная форма реестра собственников помещений в многоквартирном доме.
4. примерная форма листа регистрации собственников помещений или их представителей на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом путем очного голосования.
5. примерная форма протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

---

<sup>1</sup> Настоящие формы документов являются примерными и представлены для ознакомления собственников. Вопросы, поставленные на голосование, определяются собственниками помещений самостоятельно, а оформление документов по проведению общего собрания собственников помещений должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.



Кому: \_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_

## СООБЩЕНИЕ

### о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

(город, улица, дом, корпус, строение и т.д.)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Уважаемый(-ая) \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. собственника помещения или руководителя организации, с указанием должности, если собственником помещения в многоквартирном доме является юридическое или иное лицо)

собственник(-и) помещения(-й) в многоквартирном доме – инициатор(ы) общего собрания

(Ф.И.О. и/или наименование собственника(-ов) с указанием принадлежащего(-их) ему/им помещения(-й))

уведомляет(-ют) Вас о том, что « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. будет проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

(город, улица, дом, корпус, строение и т.д.)

в форме очного голосования (совместного присутствия собственников помещений в многоквартирном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) с целью решения вопросов, связанных с формированием фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, со следующей повесткой дня:

#### Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
5. Об определении владельца специального счета.
6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт.
8. Об определении порядка и условий предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт.
9. О заключении «Договора на оказание услуг по расчёту взносов на капитальный ремонт и предоставлении платежного документа по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома».
10. Об определении лица, уполномоченного подписать договор на оказание услуг по расчёту взносов на капитальный ремонт и предоставлении платежного документа по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома от имени собственников помещений многоквартирного дома.
11. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта.
12. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором.
13. Об определении способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний.
14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
15. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Общее собрание состоится « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по адресу: \_\_\_\_\_

(указать адрес проведения собрания)

Начало общего собрания в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

Регистрация лиц, прибывших для участия в общем собрании, будет проводиться по месту проведения общего собрания « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года с \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут до \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут.

Голосование предлагается проводить путем открытого голосования.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: \_\_\_\_\_,

(указать адрес, по которому можно будет ознакомиться с материалами общего собрания)

с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут до \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут

(указать дни недели и время, для ознакомления с материалами общего собрания)

(кроме выходных и праздничных дней) с «\_\_» \_\_\_\_\_ года до «\_\_» \_\_\_\_\_ года включительно (предварительная запись по телефону: \_\_\_\_\_). Указанная информация будет также доступна во время проведения общего собрания.

Дополнительная информация по телефону: 8-(\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_.

(код)

(номер телефона)

Контактное лицо: \_\_\_\_\_.

(ФИО полностью)

С уважением,

собственник(-и) помещения(-й) – инициатор(-ы) проведения общего собрания:

Собственник кв. (нежил. пом.) № \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка) \_\_\_\_\_ (номер телефона)

Собственник кв. (нежил. пом.) № \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка) \_\_\_\_\_ (номер телефона)













**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № \_\_\_\_\_**

Адрес многоквартирного дома: \_\_\_\_\_

Форма проведения общего собрания: **ОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ** (совместное присутствие собственников помещений в многоквартирном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование)

Дата проведения общего собрания: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Место проведения общего собрания: \_\_\_\_\_

Время открытия общего собрания: \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут

Время закрытия общего собрания: \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут

Дата составления протокола: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_

**Инициаторы общего собрания:**

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. и/или полное наименование собственника(-ов) с указанием принадлежащего(-их) ему/им помещения(-й), документа, удостоверяющего личность, правоустанавливающий документ, подпись(для физ. лиц); ОГРН, Ф.И.О. представителя, документа удостоверяющего личность представителя, подпись(для юр.лиц))*

**Регистрацию проводили:**

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. собственника(-ов), проводивших регистрацию)*

**Присутствовали:** собственники помещений или их представители согласно листу(-ам) регистрации (прилагается).

**Приглашенные лица:**

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О., должность, наименование организации, при необходимости указываются реквизиты доверенности для участия в Собрании)*

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.
4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
5. Об определении владельца специального счета.
6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт.
8. Об определении порядка и условий предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт.
9. О заключении «Договора на оказание услуг по расчёту взносов на капитальный ремонт и предоставлении платежного документа по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома».
10. Об определении лица, уполномоченного подписать договор на оказание услуг по расчёту взносов на капитальный ремонт и предоставлении платежного документа по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома от имени собственников помещений многоквартирного дома.
11. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта.
12. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором.
13. Об определении способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний.
14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
15. Об определении места хранения материалов общих собраний.

**На дату проведения собрания установлено, что:**

- а) в многоквартирном доме имеются \_\_\_\_\_ собственников, владеющих \_\_\_\_\_ кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют \_\_\_\_\_ собственников и их представителей, владеющих \_\_\_\_\_ кв.м. жилых и нежилых

помещений в доме;

в) присутствующие собственники своими голосами представляют \_\_\_\_\_% от общего числа голосов собственников в доме, что \_\_\_\_\_ подтверждает/ не подтверждает

дня, кворум для проведения общего собрания \_\_\_\_\_ (имеется /отсутствует);

г) общее собрание объявляется открытым;

д) голосование проводится путем открытого голосования зарегистрированных собственников помещений и/или их представителей.

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

### 1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Слушали: выступление \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего)

, собственника помещения \_\_\_\_\_, который предложил следующие кандидатуры собственников помещений для избрания их в качестве председателя собрания \_\_\_\_\_ секретаря собрания \_\_\_\_\_.

**Предложено:** Избрать Председателем Собрания \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_), секретарем Собрания – \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_).

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____%	_____%	_____%

**Решили(постановили):** Избрать Председателем Собрания \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_), секретарем Собрания – \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_).

### 2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

Слушали: выступление \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего)

, собственника помещения \_\_\_\_\_, с предложениями кандидатур в счетную комиссию

- 1) \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_);
- 2) \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_);
- 3) \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_).

**Предложено:** Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_);
- 2) \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_);
- 3) \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_).

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____%	_____%	_____%

**Решили(постановили):** Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_);
- 2) \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_);
- 3) \_\_\_\_\_ (собственник квартиры/помещения \_\_, по адресу: \_\_\_\_\_).

### 3. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

Слушали: выступление \_\_\_\_\_  
( Ф.И.О. выступающего)

, собственника помещения \_\_\_\_\_,  
с предложением изменить способ формирования фонда капитального ремонта, путём прекращения формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

**Предложено:** Изменить способ формирования фонда капитального ремонта. Прекратить формировать фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили(постановили):** *Изменить способ формирования фонда капитального ремонта. Прекратить формировать фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете.*

### 4. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

Слушали: выступление \_\_\_\_\_  
( Ф.И.О. выступающего)

, собственника помещения \_\_\_\_\_,  
с предложением ежемесячный взнос на капитальный ремонт определить в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного на территории Калининградской области.

**Предложено:** Ежемесячный взнос на капитальный ремонт определить в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного на территории Калининградской области.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили(поставили):** *Ежемесячный взнос на капитальный ремонт определить в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного на территории Калининградской области.*

### 5. Об определении владельца специального счета.

Слушали: выступление \_\_\_\_\_  
( Ф.И.О. выступающего)

, собственника помещения \_\_\_\_\_,  
с предложением определить владельца специального  
счета \_\_\_\_\_

(полное наименование владельца специального счета)

**Предложено:** Определить владельцем специального счета \_\_\_\_\_

(полное наименование владельца специального счета)

и уполномочить его на открытие специального счета в кредитной организации.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили(постановили):** *Определить владельцем специального счета \_\_\_\_\_*

(полное наименование владельца специального счета)

*и уполномочить его на открытие специального счета в кредитной организации.*

### 6. Об определении кредитной организации для открытия специального счета.

Слушали: выступление \_\_\_\_\_  
( Ф.И.О. выступающего)

собственника помещения \_\_\_\_\_,  
с предложением открыть специальный счет в кредитной организации \_\_\_\_\_

(полное наименование кредитной организации)

**Предложено:** Открыть специальный счет в кредитной организации \_\_\_\_\_

(полное наименование кредитной организации)

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили(постановили):** *Выбрать для открытия специального счета кредитную организацию:* \_\_\_\_\_

(полное наименование кредитной организации)

**7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт**

**Слушали:** выступление \_\_\_\_\_,  
( Ф.И.О. выступающего)

собственника помещения \_\_\_\_\_,  
с предложением выбрать лицо, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - \_\_\_\_\_

(полное наименование, адрес места нахождения, контактные телефоны)

**Предложено:** Избрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт \_\_\_\_\_

(полное наименование, адрес места нахождения, контактные телефоны)

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили(постановили):** *Избрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт* \_\_\_\_\_

(полное наименование, адрес места нахождения, контактные телефон)

**8. Об определении порядка и условий предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт.**

**Слушали:** выступление \_\_\_\_\_,  
( Ф.И.О. выступающего)

собственника помещения \_\_\_\_\_,  
с предложением определить следующий порядок и условия предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт: *в соответствии с договором на оказание услуги.*

**Предложено:** Определить следующий порядок предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт: *в соответствии с договором на оказание услуги.*

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили(постановили):** *Определить следующий порядок предоставления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт: в соответствии с договором на оказание услуги.*

**9. О заключении «Договора на оказание услуг по расчёту взносов на капитальный ремонт и предоставлении платежного документа по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома».**

**Слушали:** выступление \_\_\_\_\_,  
( Ф.И.О. выступающего)

собственника помещения \_\_\_\_\_,  
с предложением заключить «Договор на оказание услуг по расчёту взносов на капитальный ремонт и предоставлении платежного документа по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома» с \_\_\_\_\_

(указать наименовании лица предоставляющего услугу по предоставлению платежных документов).

**Предложено:** Заключить «Договор на оказание услуг по расчёту взносов на капитальный ремонт и предоставлении платежного документа по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома» со \_\_\_\_\_

(указать наименовании лица предоставляющего услугу по предоставлению платежных документов).

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили(постановили):** *Заключить «Договор на оказание услуг по расчёту взносов на капитальный ремонт и предоставлении платежного документа по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома» со \_\_\_\_\_*

*(указать наименования лица предоставляющего услугу по предоставлению платежных документов).*

**10. Об определении лица, уполномоченного подписать договор на оказание услуг по расчёту взносов на капитальный ремонт и предоставлении платежного документа по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.**

**Слушали:** выступление \_\_\_\_\_,  
( Ф.И.О. выступающего)

собственника помещения \_\_\_\_\_,  
с предложением избрать \_\_\_\_\_ лицом, уполномоченным подписать договор на оказание услуг по расчёту взносов на капитальный ремонт и предоставлении платежного документа по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**Предложено:** Уполномочить \_\_\_\_\_

(собственник квартиры/помещения \_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_) подписать договор на оказание услуг по расчёту взносов на капитальный ремонт и предоставлении платежного документа по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили (постановили):** Уполномочить \_\_\_\_\_

(собственник квартиры/помещения \_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_) подписать договор на оказание услуг по расчёту взносов на капитальный ремонт и предоставлении платежного документа по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**11. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта.**

**Слушали:** выступление \_\_\_\_\_,  
( Ф.И.О. выступающего)

собственника помещения \_\_\_\_\_,  
с предложением избрать \_\_\_\_\_ лицом, уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе передать владельцу специального счета протокол общего собрания об изменении способа формирования фонда капитального ремонта.

**Предложено:** Избрать лицом, уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе передать владельцу специального счета протокол общего собрания об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, собственника квартиры/помещения № \_\_\_\_\_

*(указать номер квартиры/помещения и Фамилию, Имя, Отчество полностью)*

или собственника квартиры/помещения № \_\_\_\_\_,  
*(указать номер квартиры/помещения и Фамилию, Имя, Отчество полностью)*

или собственника квартиры/помещения № \_\_\_\_\_,  
*(указать номер квартиры/помещения и Фамилию, Имя, Отчество полностью)*

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили (постановили):** *Избрать лицом, уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе передать владельцу специального счета протокол общего собрания о изменении способа формирования фонда капитального ремонта, собственника квартиры/помещения № \_\_\_\_\_*

*(указать номер квартиры/помещения и Фамилию, Имя, Отчество полностью)*

или собственника квартиры/помещения № \_\_\_\_\_,  
*(указать номер квартиры/помещения и Фамилию, Имя, Отчество полностью)*

или собственника квартиры/помещения № \_\_\_\_\_,  
*(указать номер квартиры/помещения и Фамилию, Имя, Отчество полностью)*

**12. Об избрании лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором.**

**Слушали:** выступление \_\_\_\_\_, (Ф.И.О. выступающего)

собственника помещения \_\_\_\_\_, с предложением избрать лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором - Специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

(указать номер квартиры/помещения и Фамилию, Имя, Отчество полностью, телефон)

**Предложено:** Избрать лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором - Специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили (постановили):** Избрать лиц, уполномоченных представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором - Специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

(указать номер квартиры/помещения и Фамилию, Имя, Отчество полностью, телефон)

**13. Об определении способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний.**

**Слушали:** выступление \_\_\_\_\_, (Ф.И.О. выступающего)

собственника помещения \_\_\_\_\_, с предложением определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах.

**Предложено:** Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили (постановили):** Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний, является размещение текстов сообщений об их проведении в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах.

**14. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.**

**Слушали:** выступление \_\_\_\_\_, (Ф.И.О. выступающего)

собственника помещения \_\_\_\_\_, с предложением о принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах

**Предложено:** О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили (постановили):** О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на входных дверях в подъезд, на информационных стендах, в лифтах.

**15. Об определении места хранения материалов общих собраний.**

**Слушали:** выступление \_\_\_\_\_,  
( Ф.И.О. выступающего )  
собственника помещений \_\_\_\_\_,  
с предложением материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранить в \_\_\_\_\_.

**Предложено:** Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в \_\_\_\_\_.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
_____ %	_____ %	_____ %

**Решили (постановили):** Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в \_\_\_\_\_.

**Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания** \_\_\_\_\_.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года и хранится \_\_\_\_\_.

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в 1 экз. на \_\_\_\_ л.
2. Листы регистрации собственников на общем собрании в 1 экз. на \_\_\_\_ л.
3. Образец сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на \_\_\_\_ л.
4. Листы регистрации вручения собственникам сообщений о проведении собрания в 1 экз. на \_\_\_\_ л.

**Подписи:**

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи) (Дата)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи) (Дата)

**Члены счетной комиссии:**

1. \_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись, дата)
2. \_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись, дата)
3. \_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись, дата)